

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
**ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΤΙΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2011**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 272/2011**

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης 38.070 τ.μ. από την Τ.Κ. Σεβαστειανών.

Σήμερα Δευτέρα 31 Οκτωβρίου 2011 και ώρα 18.00' στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Σκύδρας, συνεδρίασε δημόσια το Δημοτικό Συμβούλιο Σκύδρας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. 18714/24-10-2011 της προέδρου του, που είχε δημοσιευθεί στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Σκύδρας και είχε επιδοθεί με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και στο Δήμαρχο, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1.Ιγνατιάδου Αικατερίνη (Πρόεδρος) | 21. Καρακελίδης Δαμιανός                        |
| 2.Βασιλείου Φώτιος (Αντιπρόεδρος)  | 22. Καρρά Γεωργία                               |
| 3.Αλεξανδρίδου Ραχήλ (Γραμματέας)  | 23. Σωτηριάδης Χαράλαμπος Πρόεδρος Δ.Κ. Σκύδρας |
| 4. Καρασαββίδης Λάζαρος            | 24.Κολοβού Ελπίδα " Σεβαστειανών                |
| 5. Παπαδοπούλου Μαρία              | 25.Σιδηρόπουλος Βασίλειος " Ριζού               |
| 6.Πεντερίδης Αλέξιος               | 26.Δούμος Χρήστος " Πρ. Ηλία                    |
| 7.Σουρουτζίδης Στυλιανός           | 27.Τσέμπτσης Νικηφόρος " Πετραίας               |
| 8.Θεοδωρίδης Ιωάννης               | 28.Λιάκος Δανιήλ " Τ.Κ. Ανύδρου                 |
| 9.Καραγιάννης Μιχαήλ               | 29.Γεραντίδης Χαράλαμπος " Αρσενίου             |
| 10.Κωστόπουλος Κων/νος             | 30.Μόκρης Βασίλειος " Άσπρου                    |
| 11.Μηνάς Στυλιανός                 | 31.Πασχαλίδης Σταύρος " Δάφνης                  |
| 12.Καλώση Αικατερίνη               | 32.Καρύπης Μάρκος " Καλής                       |
| 13. Παπαδόπουλος Θωμάς             | 33.Χατζηστρατής Γεώργιος " Καλλιπόλης           |
| 14. Κερμανίδης Κων/νος             | 34.Μηνάς Στέργιος " Καλυβίων                    |
| 15.Σεμερτσίδης Θεοφάνης            | 35.Περπερίδης Παύλος " Κρανέας                  |
| 16. Κελεσιδής Χρήστος              | 36.Χουτουρίδης Ευστάθιος " Λιποχωρίου           |
| 17.Πολυχρονιάδης Δημήτριος         | 37.Αβραμίδης Χρήστος " Μανδάλου                 |
| 18. Μίμης Δημήτριος                | 38.Μπαξεβάνης Μιχαήλ " Μαυροβουνίου             |
| 19. Αλατζάς Σάββας                 | 39.Χρυσουλίδης Θεόδωρος " Νέας Ζωής             |
| 20.Ξανθόπουλος Χρήστος             |   |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| 1. Ανδρεάδης Ευστάθιος   | 2. Τζαμτζής Ιορδάνης       |
| 3. Κρητίδου Ευφροσύνη    | 4. Παπαδόπουλος Αναστάσιος |
| 5. Καλαϊτζόγλου Νικόλαος | 6.                         |

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Χοίδης Γεώργιος.

Η πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κάνει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης η πρόεδρος είπε ότι, επειδή πολλοί δημότες ζητούν έκταση για ανέγερση μονάδας που θα αξιοποιεί το σημαντικό δυναμικό βιομάζας της περιοχής (υπολείμματα ξύλου, στελέχη καλαμποκιάς-βαμβακιάς, απορρίμματα εκκοκκιστηρίων βάμβακος, κουκούτσια και κελύφη καρπών, κλάδεμα δένδρων, πυρηνόξυλο κλπ), με σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, ο Δήμος Σκύδρας ζητά την εκμίσθωση με δημοπρασία έκτασης 38.070 τ.μ. από το αριθ. 1.148 χέρσο του αγροκτήματος Σεβαστειανών.

Η ανωτέρω έκταση έχει παραχωρηθεί με την αρ. 27644/63 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας. Το Τοπικό Συμβούλιο Σεβαστειανών με την αρ. 2/2011 απόφασή του, συναινεί ομόφωνα για την εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης 38.070 τ.μ. του αριθ. 1.148 τεμαχίου, εφόσον αυτό είναι εφικτό από τον νόμο, δεδομένου ότι η εν λόγω έκταση δεν παρουσιάζει οικοπεδική ή τουριστική αξία και δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας..

Το προϊόν της εκμίσθωσης θα διατεθεί αποκλειστικά για την εκτέλεση έργων της Τοπικής Κοινότητας Σεβαστειανών ύστερα από μελέτες της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Σκύδρας .

Η εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα, είναι **κοινοχρήστου χαρακτήρα** και δεν θα δημιουργήσει κανένα πρόβλημα στην περιοχή αυτή του Δήμου.

Αφού έθεσε υπόψη του συμβουλίου τις διατάξεις των άρθρων 93, 129 και 195 του Ν. 3463/2006, κάλεσε αυτό να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόεδρο είδε τις παραπάνω διατάξεις και το γεγονός ότι η εκμίσθωση θα αποφέρει σημαντικά έσοδα στην Τ.Κ. Σεβαστειανών, ομόφωνα

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την εκμίσθωση, με πλειοδοτική δημοπρασία τμήματος εμβαδού 38.070 τ.μ. από το αριθ. 1.148 χέρσο αγροκτήματος Σεβαστειανών, που έχει παραχωρηθεί με την αριθ. 27644/63 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας, για ανέγερση μονάδας με σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.

Έτσι συντάχτηκε η απόφαση αυτή και πήρε αριθμό 272/2011

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ                      Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ                      ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΓΝΑΤΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ